



ΜΑΝΙΑΤΙΚΗ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ

ΕΚΔΟΤΗΣ: ΑΝΤ. ΠΟΥΜΑΝΕΑΣ • ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ: ΝΙΚ. ΜΑΡΑΜΠΕΑΣ • ΤΗΛ.: 27210-77594, 6973 731473 • FAX: 27210-74345 • e-mail: info@maniatiki.gr, nmarab@otenet.gr



Κωδικός 5384

ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΔΟΣΗ
ΜΕ ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΤΑΧ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:
ΝΕΟΧΩΡΙΟ ΔΥΤΙ-
ΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
ΤΚ 24022

ΕΤΟΣ 27ο
ΑΡΙΘ.ΦΥΛΛΟΥ 321
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025
ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΟΥ 1.50€

ΟΙ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΦΑΚΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗΣ

Ολοένα και περισσότερες ειδήσεις που αφορούν σε δημόσιες συμβάσεις, είτε αυτές αναφέρονται σε άυλα αγαθά, είτε σε κατασκευαστικά έργα, εμφανίζονται στην επικαιρότητα κατά την τελευταία χρονική περίοδο. Οι πολλαπλά δυνητικές προσεγγίσεις του περιεχομένου τους δίνουν τη ευκαιρία να φωτιστούν οι μέχρι τώρα αποσιωπούμενες πτυχές τους που, σε πολλές περιπτώσεις, έχουν μη νόμιμα χαρακτηριστικά που φθάνουν μέχρι οικονομικές ατασθαλίες σε βάρος του δημοσίου, προς όφελος συγκεκριμένων ατόμων ή ομάδων που εμπλέκονται στη διαχειριστική διαδικασία και τελικά σε ευνοούμενα άτομα. Το ότι τα πλοκάμια αυτών των καταστάσεων φθάνουν μέχρι και το πολιτικό σύστημα με τις πολλές εκδοχές του, δημιουργεί ακόμα ισχυρότερες αποσταθεροποιητικές τάσεις στον κοινωνικό ιστό, γιατί αυτή η ενίσχυση των τάσεων προς διαφθορά υποσκάπτει τα θεμέλια της κοινωνικής συνοχής και της από κοινού πορείας στο δρόμο της προόδου και της ευημερίας.

Με διαπιστωμένη τη γενικευμένη κάμψη της κοινωνικής ηθικής, φαίνεται ότι η κύρια δυνατότητα αντιμετώπισης αυτού του είδους καταστάσεων περνάει μέσα από την ενίσχυση της αρχής του ανταγωνισμού μεταξύ των ομάδων διαχείρισης των έργων που εκτελούνται μέσω των δημοσίων συμβάσεων. Τα ανταγωνιστικά συμφέροντα εφόσον εντοπίζονται και προσδιορίζονται κατά την κατάρτιση των όρων δημοπράτησης των έργων, και στη συνέχεια διατηρηθούν κατά τη μακρά πορεία εξέλιξης και παρακολούθησης των κοινωνικών αποτελεσμάτων τους, είναι βέβαιο ότι θα προστατέψουν το δημόσιο χρήμα αλλά και τις κοινωνικές ωφέλειες στις οποίες αποσκοπεί ο σχεδιασμός των έργων.

Για να αποφύγουμε τη θεωρητικολογία, παραθέτουμε μια περίπτωση όπου έγινε αποτελεσματική εφαρμογή της αρχής της ανταγωνιστικότητας, μέσω της διαμόρφωσης ανταγωνιστικών συμφερόντων μεταξύ των ομάδων που συμμετέχουν στην υλοποίηση των έργων: Κατά τη δεύτερη πενταετία του 2000, το υπουργείο Δημοσίων Έργων διοικούσαν ο Γιώργος Σουφλιάς ως υπουργός και ο καθηγητής του Πολυτεχνείου Θεμιστοκλής Ξανθόπουλος, ως υφυπουργός. Τότε, προτεραιότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ήταν η διάνοιξη αξιόπιστων και ασφαλών οδικών αξόνων που θα έφερναν κοντά χρονικά τους λαούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το κρίσιμο στοιχείο, για να υλοποιηθεί στην πράξη αυτός ο στόχος, ήταν οι όροι δημοπράτησης των έργων που θα οδηγούσαν με αξιόπιστες διαδικασίες σε υλοποίηση του στόχου. Τα κύρια στοιχεία αυτών των όρων, που διαμόρφωσε με επιτυχία η ηγεσία του υπουργείου, ήταν: α) Δημοπράτηση μέσω της διαδικασίας Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) με κεφάλαια του κράτους – Ευρωπαϊκής Ένωσης και Κοινοπραξιών ιδιωτικών Εταιριών – Τραπεζών, β) σύνθετη αποπληρωμή του κατασκευαστικού κόστους με επιχορήγηση από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και μακροχρόνια

παραχώρηση είσπραξης διοδίων διέλευσης, γ) ενσωμάτωση στο κόστος της κατασκευής τη συντήρηση για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης. Με αυτό το πλέγμα όρων οι κατασκευαστικές εργασίες ξέφυγαν από την αποκλειστική επίβλεψη των κατασκευαστικών εργασιών από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δημοσίου γιατί συμμετείχαν, και μάλιστα με ισχυρή δυνατότητα παρεμβάσεων, και οι Τεχνικές Υπηρεσίες των Τραπεζών. Έτσι διαμορφωνόταν ανταγωνιστικό πλαίσιο μεταξύ των κατασκευαστικών κοινοπραξιών που επιδίωκαν συμπίεση του κόστους κατασκευής για να δημιουργούνται αυξημένα κέρδη και των Τραπεζών που επιδίωκαν τη βελτιστοποίηση της ποιότητας κατασκευής μέσω του οποίου εξασφαλιζόταν η ασφαλής αποπληρωμή των δανείων που είχαν χορηγήσει, σε συνδυασμό με τη συμπίεση του κόστους λειτουργίας κατά το συνολικό χρόνο παραχώρησης της διαχείρισης των διοδίων διέλευσης. Τελικά, από αυτές τις συνθέσεις του σκοπού και των όρων υλοποίησης των έργων, επερχόταν ως αποτέλεσμα: α) η υποχρέωση για ποιοτική κατασκευή προκειμένου να αποφεύγονται ζημιές που θα οδηγούσαν σε δαπανηρές αποκαταστάσεις και β) η ομαλή λειτουργία των οδικών αξόνων προς όφελος των μετακινούμενων, παράγοντας που μεταφράζεται σε μακροχρόνιο κοινωνικό όφελος.

Στοιχεία ανταγωνιστικού πλαισίου στη λειτουργία του κατασκευαστικού κλάδου των δημοσίων συμβάσεων εμπεριείχε και η πρόταση του ίδιου υπουργικού επιτελείου για δημιουργία λίγων, και με υψηλή κεφαλαιοποίηση, κατασκευαστικών εταιρειών δημόσιων τεχνικών έργων, που θα αναλάμβαναν την εκτέλεση των δημοσίων έργων με αξιοπιστία και εγκυρότητα. Ένας από τους στόχους αυτής της πρωτοβουλίας ήταν και η σύνδεση της κατασκευής με την ανάληψη μακροχρόνιας συντήρησης. Η πρόταση καταπολεμήθηκε από πολλούς ειδών συμφέροντα, μεταξύ των οποίων οι μικροπολιτικές σκοπιμότητες και οι συνεχινιακές λογικές δεν αποτελούν εξαίρεση.

Αποτέλεσμα: τα φαινόμενα κακοτεχνιών να έχουν καλύψει την επικαιρότητα εξ αιτίας της έκπτωσης στην ποιότητα της κατασκευής, του ανεκτικού νομοθετικού πλαισίου που συντηρεί αυτά τα φαινόμενα και την αποποίηση των ευθυνών για τις κακοτεχνίες από όλους, κατασκευαστές και επιβλέποντες. Ένα παράδειγμα: Στον κοντινό περίγυρό μας, παρακολουθούμε μακροχρόνια το πως αντιμετωπίζεται μια άστοχη επικάλυψη ασφαλτοστρώματος πριν από τρία χρόνια, στην Επαρχιακή Οδό Καρδαμύλης – Αρεόπολης στην ευθεία μεταξύ Στούπας και Αγίου Νικολάου. Πάνω στην άσφαλο έχουν δημιουργηθεί εκτεταμένα κοιλώματα σε 2-3 περιοχές στη μέση περίπου του οδοστρώματος που παραμένουν ακόμα στην ίδια κατάσταση! Όπως φαίνεται κανένας δεν είναι υπεύθυνος για να κάνει την αποκατάσταση και να εξασφαλιστεί έτσι ασφαλής οδήγηση για τους αυτοκινητομετακινούμενους...

Η ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗ- ΜΑΤΟΣ 2Α ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΥΘΕΙΟ – ΑΡΕΟΠΟΛΗ αναμένεται να γνωστοποιηθεί και το συνολικό του κόστος

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου ανακοίνωσε την ολοκλήρωση του έργου "Κατασκευή Τμήματος 2Α της Οδού Γύθειο – Αρεόπολη – Γερολιμένας", ενός σημαντικού έργου για τη Λακωνία που στοχεύει στη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, της συνδεσιμότητας και της αναπτυξιακής πορείας της περιοχής. Το νέο τμήμα του δρόμου βρίσκεται περίπου 8 χιλιόμετρα βορειοανατολικά της Αρεόπολης και χρηματοδοτήθηκε από το ΕΣΠΑ με προϋπολογισμό 6,6 εκατομμύρια ευρώ.



Τμήμα ο δρόμος ενισχύθηκε με νέα επιχώματα, τοιχεία στήριξης και αποστραγγιστικά έργα, όπως τάφρους και υπόγειους αγωγούς, για να αντιμετωπιστούν οι κατολισθήσεις και να διασφαλιστεί η σταθερότητα του εδάφους. Το έργο αναβαθμίζει τον οδικό άξονα της Μάνης, βελτιώνοντας τις μετακινήσεις.

Στο φύλλο 319 - Οκτωβρίου 2025 της ΜΑΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ εκφράσαμε φόβους για τους κινδύνους στα χωματουργικά του έργου εν όψει του χειμώνα. Χαιρόμαστε με την

αναγγελθείσα ολοκλήρωση των ασφαλτοστρώσεων, και την αποσβήση του κινδύνου, έστω και με καθυστέρηση 10 μηνών. Το άλλο ερώτημα που είχαμε θέσει, για το πόσο θα στοιχίσει τελικά το έργο, δεν έχει απαντηθεί. Θα επιχειρήσουμε να το διερευνήσουμε μέσω της «Διάγνωσης» για ενημέρωση των αναγνωστών μας.

Κατά την επίσκεψή του, ο Περιφερειάρχης Πελοποννήσου Δημήτρης Πτωχός υπογράμμισε τη σημασία του έργου: "Εδώ στη Λακωνία ολοκληρώσαμε ένα έργο δύσκολο, αλλά απολύτως απαραίτητο, που ενώνει δύο όμορφους προορισμούς της Μάνης και κάνει τη μετακίνηση πιο εύκολη και ασφαλή. Θα συνεχίσουμε με την ίδια επιμονή". Στο νέο οδικό

ΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΕΣ

Η εφημερίδα μας πρωτοκυκλοφόρησε το 1999 και από τότε εκδίδεται ανελλιπώς κάθε μήνα. Για να προωθούνται οι στόχοι που τέθηκαν, τα μέλη του ομώνυμου σωματείου που ασχολούνται με την έκδοση διαθέτουν την προσωπική τους συμβολή χωρίς αμοιβή. Όμως, για να μπορεί να συνεχιστεί απρόσκοπτα η έκδοση κάτω από τις δύσκολες οικονομικές συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί, από τις μεγάλες ανατιμήσεις των ταχυδρομικών τελών και του χαρτιού κατά τα προηγούμενα χρόνια, είναι αναγκαία και η συμβολή των συνδρομητών της εφημερίδας, με την έγκαιρη καταβολή της συνδρομής τους ή έστω με την έγκαιρη ειδοποίησή μας για διακοπή μετά την εκπλήρωση των συνδρομητικών υποχρεώσεών τους. Με 0,95 Ευρώ ταχυδρομικό και 0,75 εκτυπωτικό κόστος για το κάθε φύλλο, γίνεται αντιληπτό ότι το άθροισμά τους υπερβαίνει κατά πολύ την τιμή διάθεσής του, των 1,50 ευρώ, και υπερβαίνει και την ετήσια συνδρομή των 20 Ευρώ για τα 12 φύλλα του έτους, με τα λοιπά έξοδα να καλύπτονται από τα μέλη της διοίκησης του σωματείου.

Υπενθυμίζουμε ότι, η καταβολή της ετήσιας συνδρομής, και τυχόν καθυστερούμενων συνδρομών προηγούμενων ετών, μπορεί να γίνεται με ΕΠΩΝΥΜΗ, και με το ΟΝΟΜΑ του ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗ της εφημερίδας, κατάθεση στις Τράπεζες, μέσω των κωδικών και λοιπών στοιχείων που είναι αναρτημένα στην 11^η σελίδα του κάθε φύλλου της εφημερίδας. Συνδρομές εισπράττονται άμεσα και από τους: Κώστα Γεωργουλέα – Καρδαμύλη, Αντώνη Ρουμανέα – Νομιστής & Καλαμάτα και Βαγγέλη Τσουλέα – παντοπωλείο στο Νιοχώρι. **Με τις καλύτερες ευχές μας για χαρούμενα και υγιεινά Χριστούγεννα.**

ΜΑΝΙΑΤΙΚΗ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ

Σ' ΑΥΤΟ ΤΟ ΦΥΛΛΟ ΔΙΑΒΑΣΤΕ

ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΣΕΛΙΔΕΣ ΤΗΣ ΜΑΝΗΣ	
• 2 επιστολές Πετρόμπετη Μαυρομιχάλη στον Ιωάννη Καποδίστρια για την ίδρυση σχολείου στη Μάνη,	σελ.2
ΘΕΜΑΤΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	
• Το Ελληνομουσείον της Φιλικής Εταιρείας	σελ.3
ΟΝΟΜΑΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΨΙΣ	
• Βασίλη Δασκαλάκη: Οι ξεριζωμένοι (Β Χ)	σελ.4
ΠΟΛΙΤΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ	
• Τα ΕΛΤΑ και οι υποχρεώσεις τους	σελ.5
ΤΑ ΝΕΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ ΤΗΣ ΜΑΝΗΣ	
• Καθολική ταχυδρομική υπηρεσία: θεωρία και πράξη,	σελ.6
• Πρόστιμα για τα υπερκοστολογημένα "σπιτάκια" ανακύκλωσης	σελ.6
• Πρόσθετη χρηματοδότηση για το Διοικητήριο Καλαματας	σελ.7
• Η Σπάρτη εκτός δικτύων φυσικού αερίου	σελ.7
ΑΡΘΡΑ	
1) Παν. Ε. Νίκα: Πράσινη οικονομία και ανάπτυξη	σελ.6
2) Πρόβλημα η απορρόφηση των χρηματοδοτήσεων του Ταμείου Ανάπτυξης	σελ.12
KEY FEATURES IN ENGLISH	
σελ.8	
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	
Ξενοδοχείο ΠΙΕΤΡΑ ΚΑΙ ΦΩΣ οικογένειας Παπαδέα στο Οίτυλο	σελ.8
ΜΙΚΡΑ, ΤΟΠΙΚΑ, ΕΠΙΚΑΙΡΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ...	
σελ.9	
ΘΕΜΑ	
Το Μανιάτικο μοιρολόι (ΧΙΥ)	σελ.10
ΕΠΙΣΤΟΛΗ	
σελ.11	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ	
σελ.11,12	